

入居申込  
受付中!!

本当に敷金ゼロ?!

都市の利便性と落ち着いた住環境を両立させたHighSocietyマンション

建物には24時間監視の防犯カメラを完備。また、全室ダブルロックディンプルキーを採用しています。さらに、1階は防犯ガラス・防犯シャッターを標準装備。セキュリティ面には二重・三重で配慮しています。ペアガラスを採用した室内は、暑さ・寒さに強く光熱費も抑えられます。女性が安心して一人暮らしできるよう、強気にサポートします!

ビジネスに、レジャーに、最高のアクセス拠点「原木中山」駅



主な駅までの乗車時間

- 大手町駅まで約**28分**
- 日本橋駅まで約**26分**
- 西船橋駅まで約**3分**

原木中山駅から徒歩3分の立地。駅前には、スーパー・飲食店など、生活に必要な施設が整います。駅を降りてからマンションまで、明るく人通りが多い道をたどり行き来できるので、防犯上の安心感を得られます。

●Aタイプ

引越したその日から高速光インターネットが無料で使い放題!  
しかも全室30m<sup>2</sup>超のゆとりのHighSocietyマンション発見!

原木中山駅から徒歩3分。プロのトータルカラーコーディネイトを採用し、高級感を演出。

物件概要

- 物件名 / アメティスタ本中山
- 所在地 / 船橋市本中山6-9-12
- 交通 / 東西線「原木中山」駅より徒歩3分
- 構造 / RC造5階建
- 総戸数 / 26世帯
- 駐車場 / 3台
- バイク置場 / 4台
- 間取り / 1K
- 面積 / Aタイプ:34.64㎡  
Bタイプ:31.31㎡
- 築年数 / 2009年3月竣工
- 設備 / エアコン

システムキッチン(コンロ2口)、ウォシュレットトイレ、TVインターホン、ブロードバンド、シャンプードレッサー、ダブルディンプルキー、浴室乾燥機、宅配BOX、24時間防犯監視カメラ、エレベーター

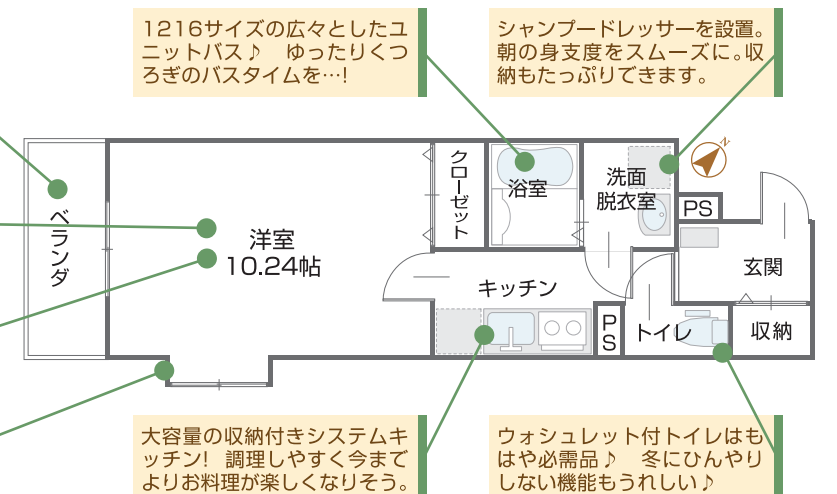
アメティスタ本中山 Aタイプ

南西向きのベランダがあるから、室内はとても明るく爽やかな空間です!

エアコン付! 設置工事がいらないから引越し当日から使えます!

広々10.24帖の洋室です! ベッド、ソファ、テーブルなどインテリアが楽しめますよ!

雑貨を飾ったりできる出窓もありますよ。風通しも良く、お部屋はさらに明るい雰囲気。



1216サイズの広々としたユニットバス♪ ゆったりくつろぎのバスタイムを…!

シャンプードレッサーを設置。朝の身支度をスムーズに。収納もたっぷりできます。

大容量の収納付きシステムキッチン! 調理しやすく今までよりお料理が楽しくなりそう。

ウォシュレット付トイレはもはや必需品♪ 冬にひんやりしない機能もうれしい!

募集条件 限りなく初期費用を抑えた入居しやすいプラン!

- 賃料 / 72,000円~
- 共益費 / 7,000円 (インターネット代+借家人賠償保険代コミコミ)
- 駐車場 / 10,000円
- バイク置場 / 1,000円
- 礼金 / 2ヶ月
- 敷金 / 0ヶ月 (ハウスクリーニング代別途前払/31,500円)
- 契約期間 / 定期借家契約2年(再契約型)
- 再契約料 / 賃料1ヶ月分(別途税)
- 備考 / 保証会社契約、火災保険加入(任意)
- その他 / 図面と現状が異なる場合は現状優先とさせていただきます。

**Goodな環境!**  
都内への通勤がとっても便利な場所でありつつ、静かな落ち着いた環境です。

**¥0**  
うれしい敷金0円!  
新築物件なのに、うれしい敷金0円! 余った予算で生活必需品を揃えて下さい。

**wide**  
居室は10帖超!  
単身者やカップル入居者にとってもうれしい、10帖を超える居室でゆったり生活。

**地デジ**  
地デジ・衛星放送に対応  
もちろん、地デジ・衛星放送にもしっかり対応済です。

**2重・3重のセキュリティ対策!**  
24h監視の防犯カメラ、TVインターホン、ダブルディンプルキー、ペアガラス。1階には防犯ガラス・シャッターと安心のセキュリティ環境です。

**3min.**  
駅までたったの3分!  
最寄り駅まで徒歩3分という好立地。通勤に、買い物に、生活がとっても便利です。

**LAN**  
引越し初日から高速インターネット!  
LANケーブルをお持ちのパソコンに差込めばその瞬間からインターネットにつながります。これが家賃・共益費にコミコミだからさらにGood!

**thumbs up**  
充実した設備で快適生活!  
システムキッチン、ウォシュレット、シャンプードレッサー…戸建同等の贅沢設備です。

**sun**  
全室南西向きの爽やかさ!  
すべての居室が南西向きです。太陽がふりそそぐ明るい生活を送って下さい!

**door**  
便利な宅配ボックス  
留守の時でも安全に荷物を受け取れる、便利な宅配ボックスを設置しています。

http://www.11heya.com  
いい部屋ドットコム 検索 info@11heya.com

TEL 047-390-2180

FAX 047-390-2176

専任媒介

(株)アーバン不動産情報センター

千葉県市川市南行徳1-20-13 3F

千葉県知事免許(2)第14551号

借主 100%

客付 100%