

入居申込  
受付中!!



本当に敷金・礼金ゼロ?!



●【103号室】家賃:48,000円 共益費:4,000円

引越したその日から高速光インターネットが無料で使い放題!  
しかも全室ロフト&家具家電付でカバン一つで入居OK!

「妙典」駅から徒歩11分。青い空に真っ白な外壁が映えるオシャレなアパート発見!



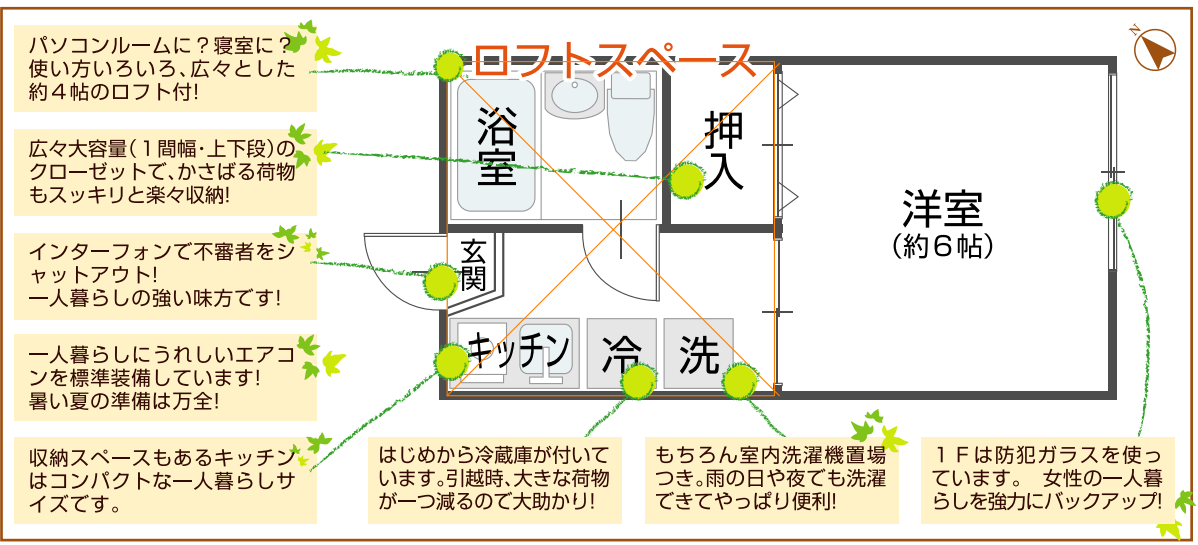
印象的なアイアンの表札 | 白が基調の爽やかな室内 | 広いロフトで快適な空間

物件概要 家具家電ブロードバンド完備で一人暮らしを強力にサポート!

- 物件名 / フェアリーハイツ
- 所在地 / 市川市本行徳1-15
- 交通 / 東西線「妙典」駅より徒歩11分
- 構造 / 木造2階建
- 総戸数 / 10世帯
- 駐車場 / なし
- バイク置場 / あり
- 駐輪場 / あり
- 間取り / 1K(南東向)
- 面積 / 17.01㎡ +ロフト
- 築年 / 1991年竣工
- 設備 / ロフト、エアコン、インターフォン、ブロードバンド(24時間使い放題・無料)、24時間監視カメラ、室内洗濯機置場、家具家電(冷蔵庫、洗濯機、電子レンジ)

募集条件 敷金・礼金ゼロ?! 限りなく初期費用を抑えた入居プランをご提案!

- 共益費 / 4,000円/月
- 礼金 / 0ヶ月
- 敷金 / 敷金0ヶ月 (ペット飼育の場合は敷金1ヶ月償却) (ハウスクリーニング代別途払/26,250円)
- 契約期間 / 定期借家契約2年(再契約型)
- 再契約料 / 賃料1ヶ月分(別途税)
- 備考 / 要保証会社・火災保険加入・口座引落料(420円/月)
- その他 / 図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。



都市の利便性と落ち着いた住環境を両立させた隠れ家的アパート

江戸川沿いにひっそりとたたずむ隠れ家のようなアパートです。住宅街なので、静かな落ち着いた住環境をお約束。そばを流れる江戸川河川敷ではバーベキューやジョギング、お散歩などが楽しめます。建物には、24時間監視の防犯カメラを完備。また、1Fには防犯ガラスを採用。女性も安心して一人暮らしができるよう、強力にサポートします。

ビジネスに、レジャーに、最高のアクセス拠点「妙典」駅



- 大手町駅まで約25分 (しかも、始発電車アリ! 座って通勤・通学できます!)
- 日本橋駅まで約24分
- 西船橋駅まで約6分

妙典駅から徒歩11分の好立地。駅前にはマイカル・サティを中心に、スーパー・飲食店など生活に必要な施設が整っています。マイカルではなんと映画が観れるのもこの妙典エリアのポイントです。特にファミリー層に人気のこの妙典は、「賑やかすぎる場所はちょっと苦手...でも便利なところには住みたい!」という方にはピッタリなエリアです!

- 始発が使える!** 妙典駅からはなんと「始発」がです。ラッシュ時間も座って通勤・通学できるから忙しい朝もイライラしてるサラリーマン横目にストレスフリー?!
- 広々約4帖のロフト付!** 寝室・パソコンルーム・趣味の部屋と使い方もいろいろ。あなただけの空間を作り上げてください!
- 家具家電付ですぐに生活できる!** 冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ・エアコンが標準装備だから、カバン一つで入居OK! これならすぐに新生活スタートできますね!
- 河川敷を満喫できる!** 江戸川河川敷は隠れた人気スポット。バーベキューやジョギング、お散歩などが楽しめます。夏の花火大会は、近所だからすぐ場所取りができます!
- 通称「ラーメン街道」がすぐ近く!** 駅にでる途中のバイパスは、通称「ラーメン街道」として地元では有名。ラーメン店がひしめいてるので、ラーメン好きにはたまらない!
- Goodな環境!** 都内への通勤・通学がとっても便利でありつつ、静かな落ち着いた住環境。さらに、駅前に映画館があるので、映画好きにはたまらない!
- ¥0 うれしい敷金礼金0円!** 初期費用がほとんどかからないので、余った予算で贅沢できる?!
- 引越し初日から高速インターネット!** LANケーブルをお持ちのパソコンに差し込めばその瞬間からインターネットにつながります。これが家賃・共益費にコミコミだからさらにGood!
- もちろん地デジ対応済!** ケーブルテレビ導入済なので地上デジタル放送も楽しめます。
- 2重・3重のセキュリティ対策!** 24H監視の防犯カメラ、TVモニター付インターフォン。さらには1Fに防犯ガラスと安心のセキュリティ環境です。

いい部屋ドットコム <http://www.11heya.com> TEL 047-390-2180 FAX 047-390-2176 専任媒介

いい部屋ドットコム 検索 info@11heya.com

(株)アーバン不動産情報センター | 千葉県市川市南行徳1-20-13 3F | 千葉県知事免許(2)第14551号 | 借主100% 客付100%