

入居申込
受付中!!



新宿の摩天楼が窓から一望できます♪



スッキリとしたシンプルな室内



キッチンがドアの中に隠れてます

新宿の摩天楼が一望できる！中野坂上駅徒歩5分 1Kタイプ

全室角部屋しかも居室8.5帖超の1Kマンション!

内外装にプロのトータルカラーコーディネートを導入したちょっとオシャレな建物です!

物件概要

- 一人暮らしに便利な設備、
安心な生活が待っています!
- 物件名 / ルート中野坂上
 - 所在地 / 東京都中野区本町1-14-16
 - 交通 / 東京メトロ丸の内線・都営大江戸線「中野坂上」駅より徒歩5分
 - 構造 / 鉄骨造 4階建
 - 総戸数 / 全7世帯
 - 間取り / 1K
 - 専有面積 / 101・201・301・401…26.03㎡
202・302・402…27.19㎡
 - 築年数 / 平成19年4月
 - 設備 / ウォシュレット
シャンプードレッサー・バス乾燥機
TVモニター付インターフォン
IHクッキングヒーター
サーモスタット付水栓・エアコン
ディンプルキー・宅配BOX
エレベーター・防犯カメラ
都市ガス・オートロック

2号室タイプ

- エレベーターがついているから建物の出入りがラクラクです!
- カラーシステムを導入した室内は落ち着いたステキな色調です。
- シャンプードレッサーはやっぱり便利な必需品ですよ。
- 当然ウォシュレット! トイレだって快適でなくちゃ。
- 乾燥機のお風呂で温気と無縁♪ 雨の日は洗濯物が乾かせます!
- 1216サイズの広いバスでゆったりバスタイムを楽しんで!

1号室タイプ

- 暮らしてから実感できる収納に対する細やかな気配りアリ!
- 水回りはクローゼットの中! お部屋がスッキリ9帖以上使えます♪
- この壁一面のキッチン+収納は一見の価値アリ!
- もちろん、生活に欠かせないエアコンも付いています!
- 開放感あふれる広いベランダ付き! 植物を育ててみては?
- 摩天楼が一望できる東向きの窓からは明るい日差しがたっぷり!

ビジネスに、レジャーに、最高のアクセス拠点「中野坂上」駅



- 主な施設まで歩いて…
- 東京メトロ丸の内線 中野坂上駅まで…約5分
 - 都営大江戸線 中野坂上駅まで…約5分
 - デニーズまで…約2分
 - ジョナサンまで…約3分
 - マクドナルドまで…約5分
 - TSUTAYAまで…約7分
- 「中野坂上」駅から徒歩5分の好立地。駅前を中心に、スーパー・本屋さん・飲食店など生活に必要な施設がそろっています。駅からマンションまで明るく人通りも多いので、防犯面でも安心感抜群のロケーションです。

募集条件

- 礼金1ヶ月プランあります!
→この場合賃料4,000円/月UP
- 共益費 / 3,000円
 - 駐車場 / なし
 - 駐輪場 / あり(各戸1台)
 - 礼金 / 2ヶ月
 - 敷金 / 2ヶ月
 - 契約期間 / 定期借家契約2年(再契約型)
 - 再契約料 / 1ヶ月
 - 備考 / 火災保険加入/保証会社必須
 - その他 / 図面と現状が異なる場合は現状優先とさせていただきます。

- 駅までたったの徒歩5分!**
都営大江戸線・東京メトロ丸の内線どちらも徒歩5分。両方利用できるからとても便利!
- ちょっとした買物や食事大丈夫**
マンション周辺はファミリーレストランが多いので休日の朝食はレストランでどうぞ!!
- 居室は8.5帖超!**
1号室タイプは居室8.5帖。2号室タイプはなんと9.5帖超! 単身者やカップル入居にこの広さはうれしいですね。
- 1216サイズのユニットバス!**
お風呂は広々1216サイズ。ファミリータイプほどの広さでゆったりバスタイムを楽しみましょう。
- 便利な宅配BOX完備!**
留守の時でも安心確実に荷物を受け取る便利な宅配BOXを設置しています。一人暮らしにはとっても強い味方です。
- Goodな環境!**
ビジネスやレジャーにとっても便利なロケーションにありつつ、静かな住宅街に位置しています。
- 駐輪場を完備!**
専用の駐輪場があるので、大事な自転車をしっかりと管理できます。
- 充実した設備で快適生活!**
IHクッキングヒーター、ウォシュレット、シャンプードレッサー、バス乾燥機… 贅沢設備で一人暮らしを強力にサポートします。
- キッチン部分に“こだわり”アリ!**
なんとキッチンをすっぽりクローゼットの中に収納!! これで友達が来ても生活感をなくしたオシャレなお部屋に早変わり!
- 2重・3重のセキュリティ対策!**
オートロック・TV付インターフォン・ディンプルキー・防犯カメラ付だからセキュリティもバッチリ! 1Fは犯シッター完備です!

いい部屋ドットコム
<http://www.11heya.com>
info@11heya.com

TEL 047-390-2180

FAX 047-390-2176

専任媒介